



**MANUAL DE
EVENTO ALQUILER
DE EQUIPOS**

Versión 2019. Fecha de Revisión, julio 22 2019.

Registro de Derechos de Autor Visual TNS Libro-Tomo-Partida 13-16-245 de 06-Jul-2006.

Todos los derechos están reservados.

Impreso en Cúcuta Colombia.

La información de este documento no puede ser alterada o cambiada sin la autorización escrita de TNS SAS.

Este manual es suministrado exclusivamente con efectos informativos. Toda información contenida en el mismo está sujeta a cambios sin previo aviso. TNS SAS no es responsable de daño alguno, directo o indirecto, resultante del uso de este manual.

Contenido

CAPITULO 1.....	4
EVENTOS ALQUILER DE EQUIPOS.....	4
Creación del Artículo.....	4
Crear las Obras.....	5
Periodos de alquiler.....	7
Festivos.....	7
Tipos de Mantenimiento.....	8
CAPITULO 2.....	9
PROCESO DE ALQUILER DE EQUIPOS.....	9
Cómo registrar la salida del artículo a alquilar.....	9
Cómo generar factura de alquiler.....	11
Cómo facturar Faltantes de Equipos.....	12
Notas de mantenimiento.....	13
CAPITULO 3.....	15
REPORTES EVENTO ALQUILER DE EQUIPOS.....	15
Reporte inventario por obra.....	15
Reporte inventario por cliente.....	16
Reporte inventario por artículo.....	16

CAPITULO 1

EVENTOS ALQUILER DE EQUIPOS

Creación del Artículo

En el artículo en datos Adicionales se le crea el artículo asociado para realizar la facturación. El artículo debe ser de tipo servicios.

The screenshot shows the 'Artículos' window with the following details:

- Código: ALI010
- Fecha Actualización: 25/01/2017
- IVA Mayor Valor del Costo:
- Nombre: ALINEADOR 500 CM
- Inactivo:
- Grupo Artículo: 01.01.01 - FORMALETERIA INDUSTRIALIZADA
- Tipo Material: Producto Terminado
- IVA: 16 - 19%
- Unidad: U
- Unidad Mayor: U
- Factor: 1
- Factor Global: 1
- Línea: 00 - SIN LINEA
- Grupo Contable: VA001 - ALQUILER EQUIPO INDUSTRIAL
- Material para exportar: Sin Beneficio
- Departamento: 00 - SIN DEPARTAMENTO
- Marca: 00 - SIN MARCA

Below the details are tabs for 'Información', 'Características', 'Precios y Costos', and 'Farmacia'. The 'Precios y Costos' section contains:

	Detal	Mayor	Dcto. %	Escala	Factor	Divisor
Lista 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
Lista 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
Lista 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
Lista 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
Lista 5	0.00	0.00	0.00	0.00		

Costos section:

- Costo Prom. Actual: 0.00
- Costo Prom. Fiscal: 0.00
- Último Costo Compra: 0.00
- Últ. Costo Prom. > 0: 0.00
- % Util. / Costo Prom.: 0.00 %
- % Util. / Ult. Costo: 0.00 %
- Costo Informativo: 0.00
- Valor Unitario: 0.00

At the bottom, there is a button labeled 'Datos Adicionales...' which is highlighted with a red box.

Datos adicionales del artículo

The screenshot shows the 'DATOS ADICIONALES: ALINEADOR 150 CM' window with the following details:

- Art. Alquiler Asociado: 010102-A - ALQUILER ACCESORIOS
- Proveedor: 13487447- - FERRETERIA NAVARRETE
- Valor Reposición: 20000
- Capacidad: [Empty field]
- Especificaciones: [Empty text area]

Inventory section:

Existencia Act:	142.00
Alquilado:	74.00
Total:	216.00

Buttons at the bottom: Guardar, Cancelar, Tarifas, Crear Art. Asociado

Art Alquiler Asociado: Se debe crear un Artículo tipo servicios para asociar al artículo a alquilar que es el que se va a facturar.

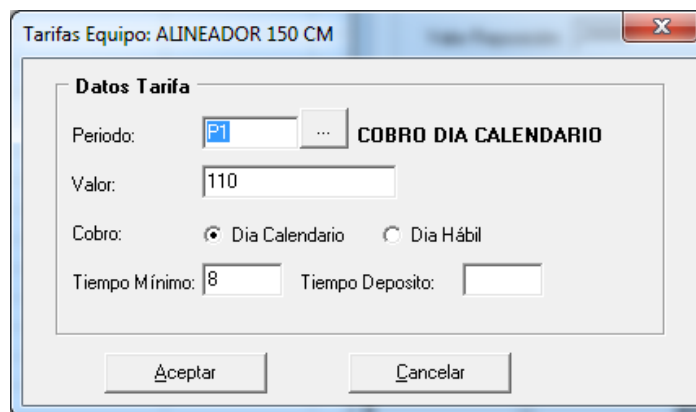
Proveedor: Es informativo para saber a quién se le compro el producto.

Valor Reposición: es el valor que debe pagar el cliente en caso en que se dañe o pierda el artículo.

Capacidad: Son características informativas del equipo

Tarifas

Al dar click en el botón Tarifas se muestra la siguiente forma



Tarifas Equipo: ALINEADOR 150 CM

Datos Tarifa

Periodo: P1 ... COBRO DIA CALENDARIO

Valor: 110

Cobro: Dia Calendario Dia Hábil

Tiempo Mínimo: 8 Tiempo Deposito:

Aceptar Cancelar

Periodo: Aquí debemos definir el tipo de tarifa a cobrar día calendario, semanal, mensual.

Valor: se debe definir el valor a cobrar unidad por cada día

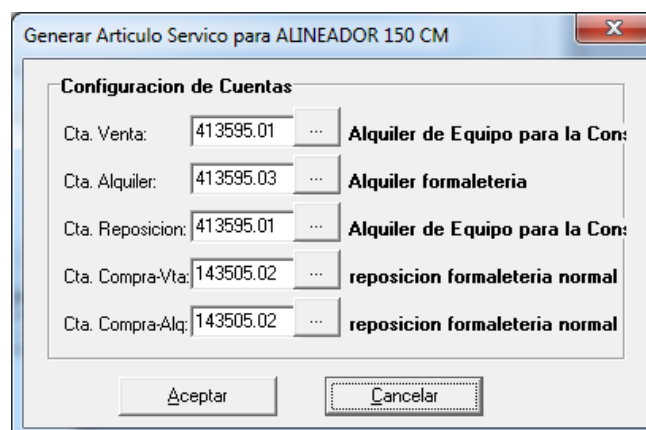
Cobro: se define si se va a cobrar día calendario o día hábil

Tiempo Mínimo: es el tiempo mínimo en que se puede alquilar el equipo.

Tiempo Depósito: Es el tiempo en días del valor que debe dejar cancelado para llevar el equipo.

Crear Artículo

Al dar click en el botón Crear Art. Asociado se muestra la siguiente forma



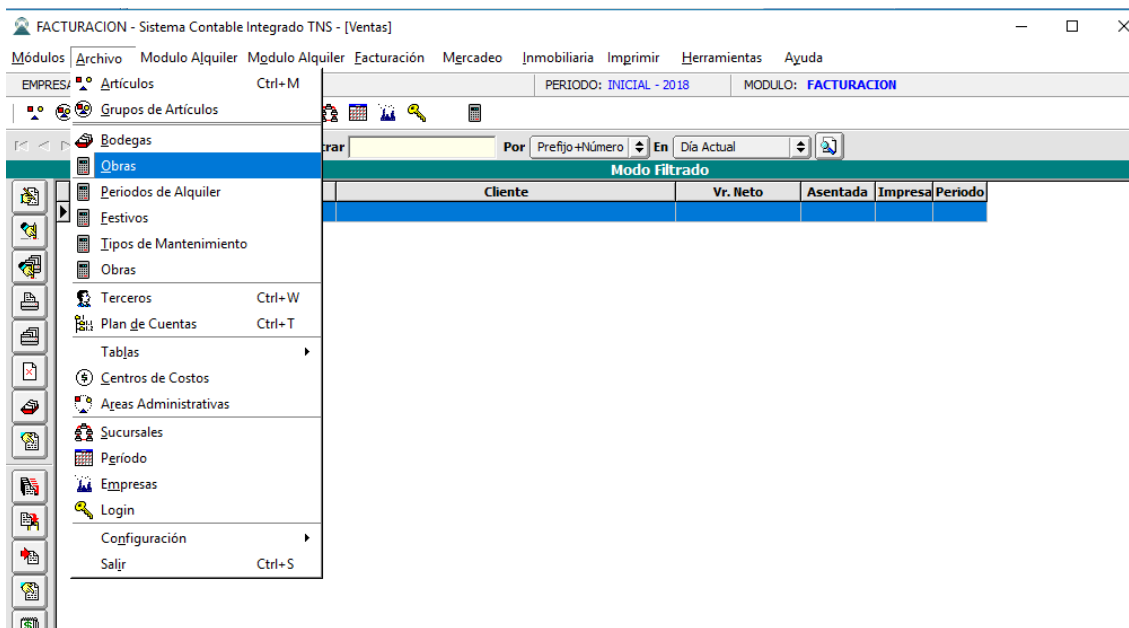
Generar Artículo Servicio para ALINEADOR 150 CM

Configuracion de Cuentas

Cta. Venta:	413595.01	...	Alquiler de Equipo para la Con:
Cta. Alquiler:	413595.03	...	Alquiler formaleteria
Cta. Reposicion:	413595.01	...	Alquiler de Equipo para la Con:
Cta. Compra-Vta:	143505.02	...	reposicion formaleteria normal
Cta. Compra-Alq:	143505.02	...	reposicion formaleteria normal

Aceptar Cancelar

Crear las Obras



En el menú Archivo en la opción obras se da click y se desplegará la siguiente ventana

Las obras están representadas como bodegas solo que tienen datos adicionales como:

Código: Es un único código

Bodega Propia: se marca cuando es la bodega de la empresa, donde se van a guardar los elementos a alquilar.

Nombre: Digitar nombre de la bodega u obra donde se va a trasladar los equipos.

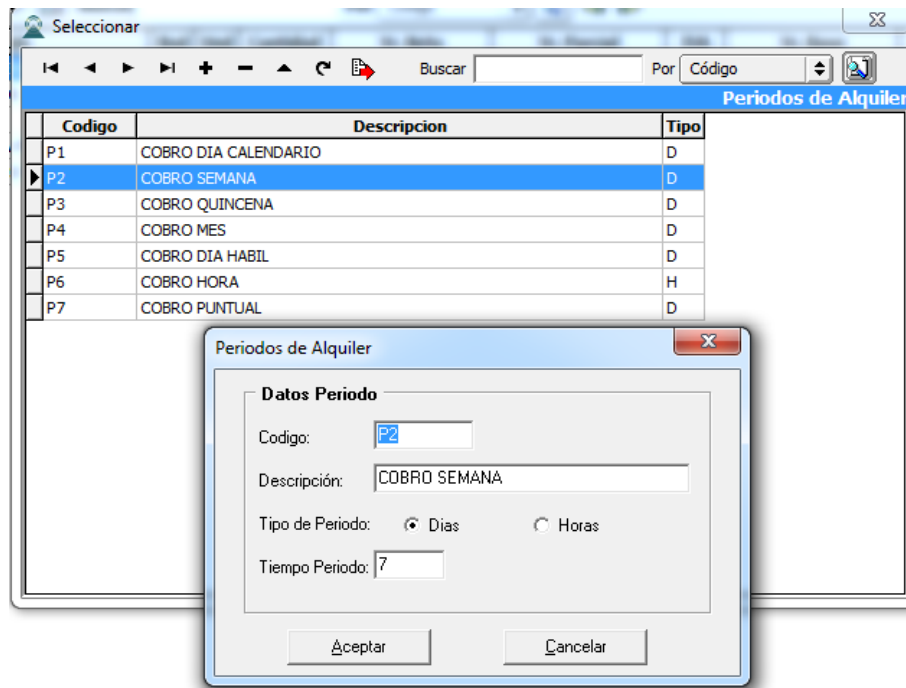
Dirección: Digitar la ubicación donde se van a entregar los equipos alquilados.

Cliente: Es el tercero a quien se le va a realizar la factura

Sector: Es privado o público este dato es informativo.

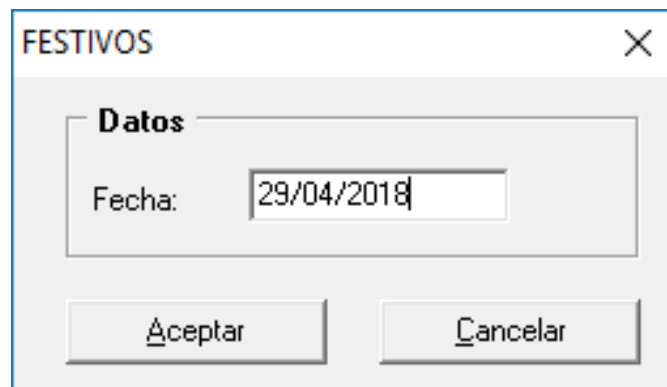
Periodos de alquiler

Opción de evento personalizado periodos de alquiler:



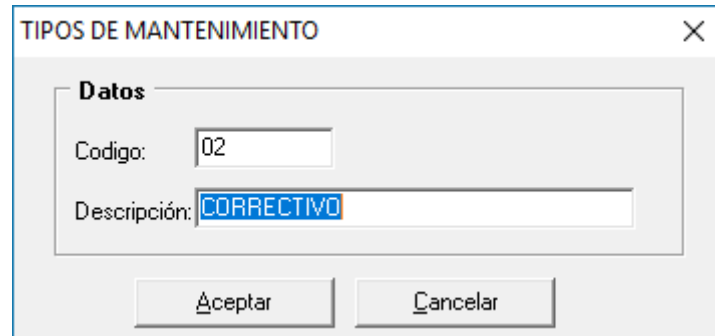
Festivos

Se debe configurar los Festivos que habrá durante el año para que el sistema no tome esos días como laborales



Tipos de Mantenimiento

Se debe configurar los tipos de mantenimiento que se harán a los equipos que se van a alquilar



TIPOS DE MANTENIMIENTO

Datos

Código: 02

Descripción: CORRECTIVO

Aceptar Cancelar

CAPITULO 2

PROCESO DE ALQUILER DE EQUIPOS

Cómo registrar la salida del artículo a alquilar

En el módulo de Inventario /Pestaña Inventario / Traslados entre bodegas. Se realiza un traslado para la salida de los artículos a alquilar.

INVENTARIO - Sistema Contable Integrado TNS - [Traslado entre Bodegas]

Módulos Archivo Modulo Alquiler Compras Inventario Imprimir Herramientas Ayuda

EMPRESA: FORMALETAS PERIODO: ENERO - 2018 MODULO: INVENTARIO

Filtrar Por Prefijo+Número En Todos los Periodos

Modo Filtrado

Número RS 0008566 Fecha 02/01/2018 Asentada

Observaciones TNS SAS

Bodega Inicial 00 TNS SAS

Bodega Final B1150 CONSTRUCCION XY Sucursal Destino

Detalle de Documento

Artículo	Descripción	Cantidad	Und
----------	-------------	----------	-----

ALQUILER DE EQUIPOS

Tercero: 00 VARIOS

Obra: B1150 CONSTRUCCION XY

Bodega: 00 TNS SAS

Conductor: 00 VARIOS

Depósito: 500000 Hora: 15:13

Aceptar Cancelar

Número: Se debe registrar con prefijo RS si está saliendo los artículos, Si los artículos están siendo reintegrados a la empresa se utiliza el prefijo DV, el sistema le asignará el consecutivo correspondiente.

Fecha: El sistema toma la fecha que tiene el equipo en el momento de realizar el traslado.

Observaciones: En este campo se debe digitar las observaciones o notas para tener en cuenta.

Bodega Inicial: Si es una salida de artículos a alquilar debe digitar la bodega propia de la empresa de donde está saliendo los artículos.

Bodega Final: Si es una salida de artículos a alquilar debe digitar la bodega propia de la empresa de donde está saliendo los artículos.

Al dar guardar aparecerá una ventana a diligenciar.

Con click en se desplegará la tabla:

Tercero: Seleccione el tercero cliente.

Obra: Seleccione la obra creada para ese cliente.

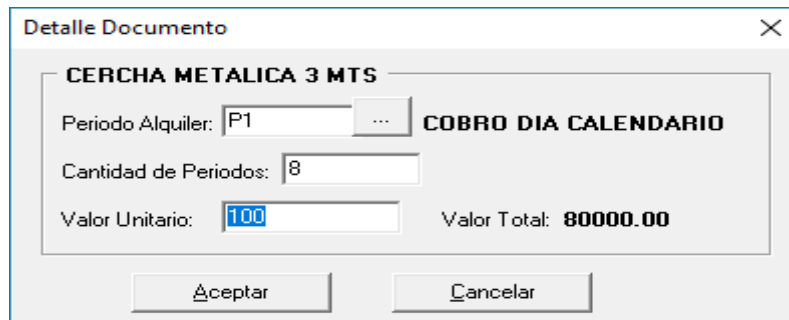
Bodega: Seleccione la bodega Propia

Conductor: Seleccione de los conductores creados.

Depósito: Digite el valor del depósito realizado por el cliente. Este valor será informativo

Hora: El sistema registra la hora de salida de los artículos, para efectos si existen artículos que son cobrados por tarifa de horas.

Al dar aceptar se abre la siguiente ventana



Detalle Documento

CERCHA METALICA 3 MTS

Periodo Alquiler: P1 **COBRO DIA CALENDARIO**

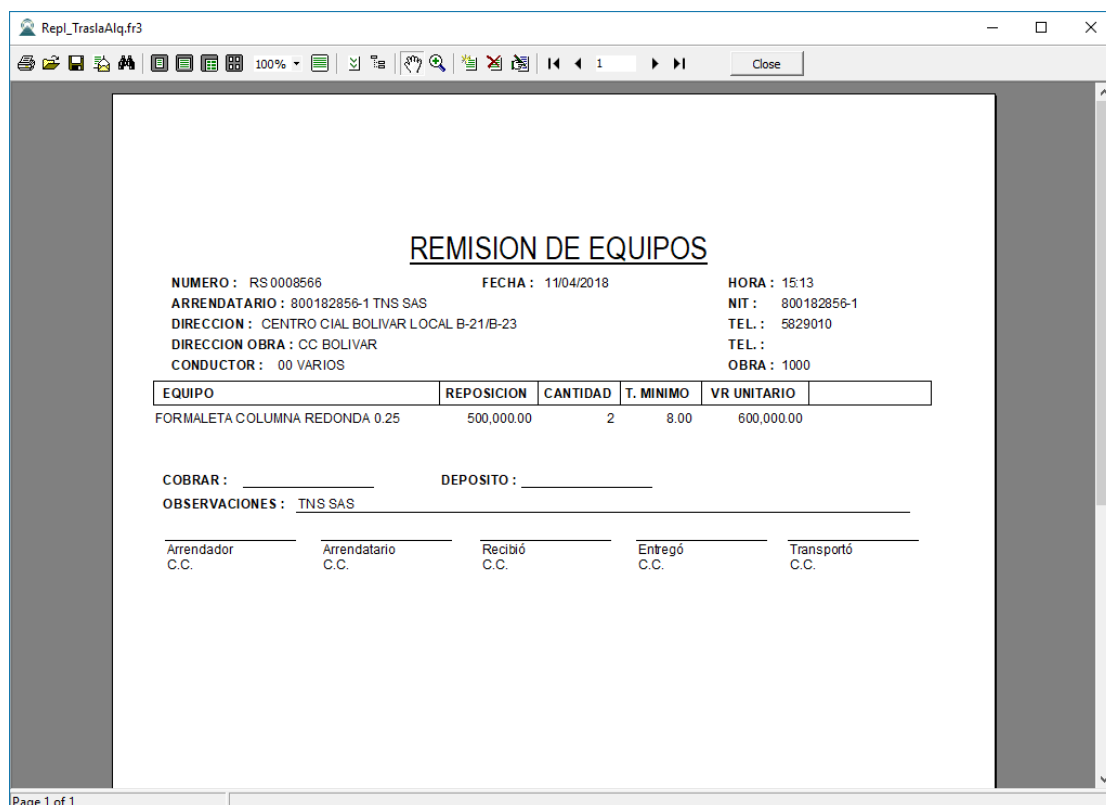
Cantidad de Periodos: 8

Valor Unitario: 100 Valor Total: 80000.00

Periodo Alquiler: se selecciona los periodos de acuerdo con el artículo, al dar enter me llena los campos con los datos que se le digitó al artículo en la tabla tarifa y se le da click en aceptar.



Si desea imprimir el reporte de salida de los equipos se da click en



Repl_TraslaAlq.fr3

100% Close

REMISION DE EQUIPOS

NUMERO : RS 0008566 FECHA : 11/04/2018 HORA : 15:13
ARRENDATARIO : 800182856-1 TNS SAS NIT : 800182856-1
DIRECCION : CENTRO CIAL BOLIVAR LOCAL B-21/B-23 TEL : 5829010
DIRECCION OBRA : CC BOLIVAR TEL :
CONDUCTOR : 00 VARIOS OBRA : 1000

EQUIPO	REPOSICION	CANTIDAD	T. MINIMO	VR UNITARIO
FORMALETA COLUMNA REDONDA 0.25	500,000.00	2	8.00	600,000.00

COBRAR : _____ DEPOSITO : _____

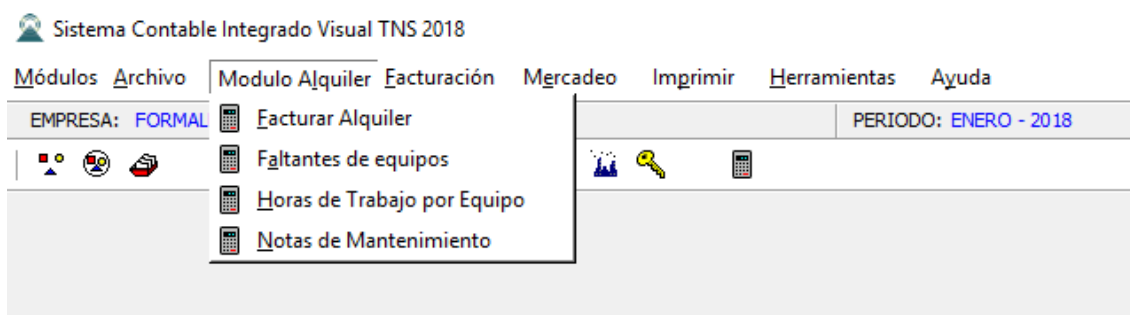
OBSERVACIONES : TNS SAS

Arrendador Arrendatario Recibió Entregó Transportó
C.C. C.C. C.C. C.C. C.C.

Page 1 of 1

Cómo generar factura de alquiler

En el módulo de facturación/Módulo Alquiler/ Facturar alquiler



Se da click y aparece la siguiente ventana.

Con click en se desplegará la tabla:

Cliente: los clientes de la empresa, seleccione un cliente o deje en blanco para que sean listados todos.

Obra: se desplegará las obras creadas, en el caso en que seleccione un cliente solo mostrará las obras de ese cliente

Fecha de Corte: Digite la fecha en la cual se desea hacer corte de facturación para cada una de las obras.

Facturar: Al dar click en facturar el sistema generará una factura automática por cada cliente que haya pendiente por facturar, si no es marcado el sistema me genera un listado llamado prefacturación.

Al dar click en Facturar debe seleccionar en Factura Número un prefijo, al dar enter el sistema traerá el consecutivo a seguir.

Fecha Fact: Digite la fecha con la cual requiere que el sistema le genere el documento.

FACTURAR EQUIPO FALTANTE

Datos Obra

Cliente: 2222222 ... PEDRO PEREZ

Obra: CE1191 ... ANILLO VIAL

Datos Facturación

Factura Numero: 00 ... 17120062

Fecha Fact: 28/03/2018 Fecha Vcto: 28/03/2018

Aceptar Cancelar

Cliente: Digite el código del cliente o dar click en ... para seleccionar el cliente al cual se le va a facturar el equipo faltante.

Obra: digite el código de la obra del cual es el equipo faltante o dar click en ... para seleccionar la obra.

Factura Número: digitar el prefijo a utilizar para generar la factura de Alquiler, al dar enter el sistema llenara el campo con el Número de factura a generar.

Fecha Fact: Digite la fecha con la cual requiere que el sistema le genere la factura.

Fecha Vencimiento: Digite la fecha de vencimiento de la factura.

Al dar click en aceptar el sistema genera la factura con los artículos alquilados y que no han sido devueltos, dicho artículo será facturado con el precio de reposición que se le incluyó al crear el artículo en los datos adicionales.

Notas de mantenimiento

NOTAS DE MANTENIMIENTO

Datos

Numero: 001 Fecha: 28/03/2018

Cliente: 800182856-1 ... TNS SAS

Tipo: CORRECTIVO Equipo: AL1001 ... ALINEADOR 150 CM

Serial: FFFF Horometro: 0

Descripción: MANTENIMIENTO CRRECTIVO

Aceptar Imprimir Cancelar

Número: Número consecutivo

Fecha: Fecha de mantenimiento

Cliente: Nombre del cliente o empresa que tiene el equipo.

Tipo: Seleccione el tipo de mantenimiento a realizar al equipo correctivo, preventivo.

Equipo: Seleccione el equipo al cual se le va a realizar el mantenimiento.

Serial: Es un campo informativo y hace referencia al serial del equipo.

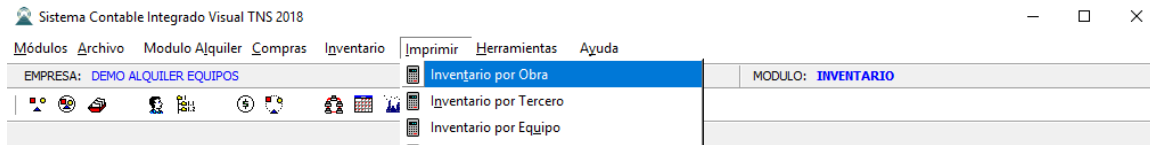
Horómetro: Es un equipo que registra el número de horas en que un motor o equipo eléctrico ha iniciado sus operaciones.

Descripción: Escriba aquí la operación que se le va a realizar al equipo.

CAPITULO 3

REPORTES EVENTO ALQUILER DE EQUIPOS

En el módulo Inventario/ pestaña imprimir



Reporte inventario por obra

En el módulo Inventario/ pestaña imprimir /Inventario por obra. El inventario de los artículos que están en determinada obra y que no han sido reintegrados.

IMPRIMIR ORDEN DE REINTEGRO

parametros del Reporte

Tercero: 800182856- ... TNS SAS

Obra: Z0001 ... TNS SAS

Fecha Corte: 05/06/2018

Aceptar Cancelar

ORDEN DE REINTEGRO

ARRENDATARIO : 800182856-1 TNS SAS Obra: Z0001
DIRECCION OBRA: CC BOLIVARR Tel.: 5829010
FECHA DE CORTE: 05/06/2018 4:26:46 p.
FECHA RECOGIDA : _____

CODIGO	EQUIPO	CANTIDAD EN OBRA	CANT. Bodega0	CANT. Bodega1
CER002	CERCHA METALICA 3 MTS	100		

Total Equipos: 100

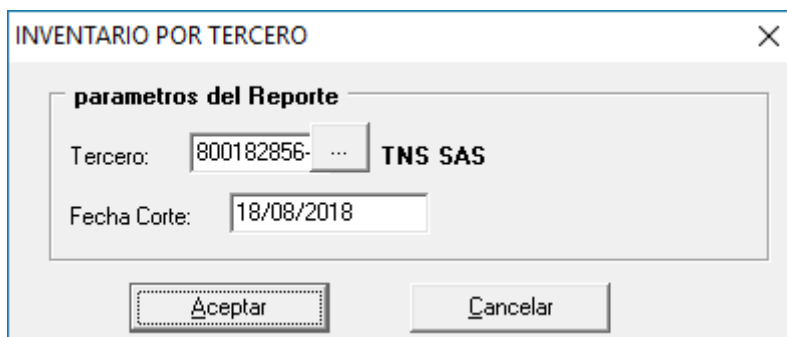
TANSPORTE: _____ COBRAR: _____ CANCELO: _____

OBSERVACIONES : _____

Queda equipo por recoger?: N: ___ S: ___ Unidades aprox.: _____ Almacenista: _____

Reporte inventario por cliente

En el módulo Inventario/ pestaña imprimir /Inventario por cliente. El inventario de los artículos que tiene el cliente y que no han sido reintegrados.



INVENTARIO POR TERCERO

parametros del Reporte

Tercero: 800182856-... TNS SAS

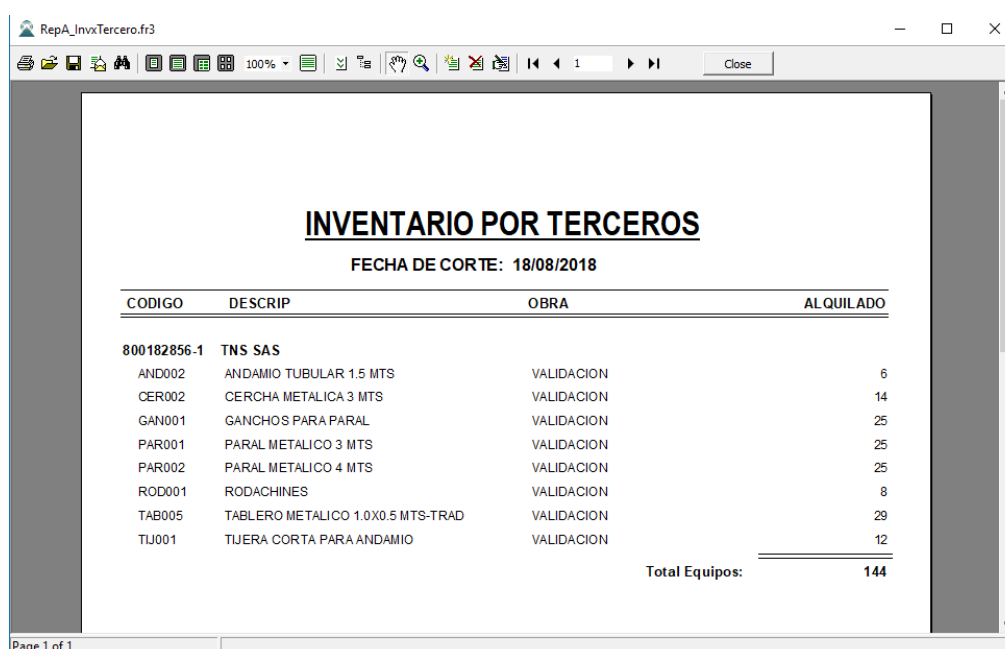
Fecha Corte: 18/08/2018

Aceptar Cancelar

Tercero: Digite el cliente al cual se le revisará el inventario

Fecha de corte: Digite la fecha al corte que desea revisar el inventario de artículos que están en posesión del cliente.

Al dar click en aceptar visualizará el siguiente reporte.



RepA_InvxTercero.fr3

100% Close

INVENTARIO POR TERCEROS

FECHA DE CORTE: 18/08/2018

CODIGO	DESCRIP	OBRA	ALQUILADO
800182856-1 TNS SAS			
AND002	ANDAMIO TUBULAR 1.5 MTS	VALIDACION	6
CER002	CERCHA METALICA 3 MTS	VALIDACION	14
GAN001	GANCHOS PARA PARAL	VALIDACION	25
PAR001	PARAL METALICO 3 MTS	VALIDACION	25
PAR002	PARAL METALICO 4 MTS	VALIDACION	25
ROD001	RODACHINES	VALIDACION	8
TAB005	TABLERO METALICO 1.0X0.5 MTS-TRAD	VALIDACION	29
TJ001	TIJERA CORTA PARA ANDAMIO	VALIDACION	12
Total Equipos:			144

Page 1 of 1

Reporte inventario por artículo

En el módulo Inventario/ pestaña imprimir /Inventario por Artículo. En este reporte nos muestra seleccionando un artículo la cantidad de artículos

IMPRIMIR INVENTARIO POR EQUIPOS

parametros del Reporte

Equipo: ALI001 ALINEADOR 150 CM

Fecha de Corte: 18/08/2018

Detalle de Terceros

Aceptar Cancelar

RepA_InvxEquipoRes.fr3

100% Close

INVENTARIO POR EQUIPOS

FECHA DE CORTE: 18/08/2018

CODIGO	EQUIPO	ALQUILADO	EXISTENC.	TOTAL
ALI001	ALINEADOR 150 CM	160	7	167

Page 1 of 1